

# Social konsekvensanalys och Barnkonsekvensanalys

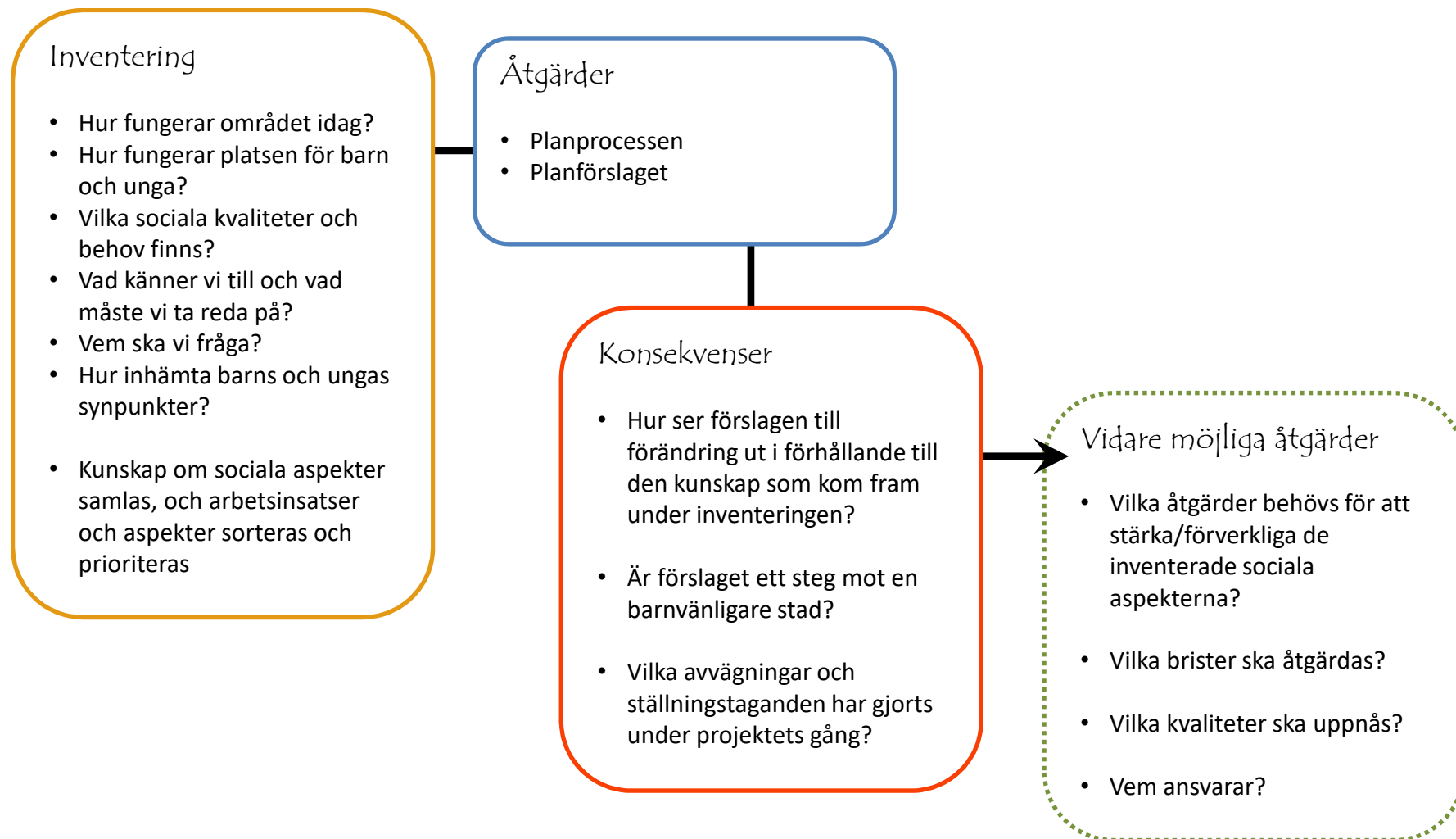
för Detaljplan för kv Immeln,  
Utbyggnad av Lisebergs nöjespark

workshop 4 april 2018

[SAMMANSTÄLLNING]



# PROCESSEN



# SAMMANFATTNING

[endast kommunala förvaltningars bidrag än så länge]

## Sammanhållen stad:

- Styrkor och svagheter på olika skalnivåer
- Kontinuerliga staden fortsätter: positivt i närområdet
- Ensidig funktion (besöksnäring) på stadsdelsnivå
- Styrka med evenemangsstråket på staden/regionen-nivå
- Stråket Mölndalsvägen – Skår är viktigt på den lokala nivån. Behov att bevaka orienterbarhet och tillhörighet i detta stråk.

## Samspel:

- Styrkor och svagheter på olika skalnivåer
- Stark integrerande mötesplats på hela-staden /regionen-nivå med betalkrav
- Brist på allmänt tillgänglig park på stadsdelsnivå och på lokal nivå

## Vardagsliv:

- Svagt bidrag till vardagslivsfunktioner
- Lunchrestauranger
- Mer varierad visuell upplevelse i gaturummet

## Identitet:

- Stärker identiteten på alla skalnivåer.
- Endast positivt.

## Hälsa:

- Positivt på lång sikt
- Sämre miljö och risk under byggtid

## Vidare möjliga åtgärder

- Bevaka orienterbarhet och tillhörighet i stråket Mölndalsvägen – Skår
- Allmänt tillgänglig lekplats som utanför Universeum?
- Samutnyttjande
- Kan p-huset amutnyttjas av fler?

## Etapp 2:

- Stadsdelspark?
- Omläggning av Nellickevägen?
- Stråk utmed Mölndalsåns östra sida

# SAMMANHÅLLEN STAD

**BYGGNAD & PLATS**  
 – Byggnadernas innehåll och utformning vad som sker precis utanför dörren, i trapphus.

**NÄRMILJÖ**  
 – Vad som sker på gatan, gården, kvarteret utanför och i det närmaste grannskapet.

**STADSDEL**  
 – Livet i det närmaste funktionella området kring grannskapet – sammankopplade vägar, gator, rumsbildningar, platser, grönområden med mera.

**STAD & REGION**  
 – Vilken roll området har för livet och de sociala aspekterna i staden som helhet. Hur påverkar området och andra delar av staden varandra?

**REGIONEN**  
 – Har det lokala någon påverkan på sociala förhållanden i regionen/ett större omland? Denna analysnivå ska fånga det stora perspektivet, omvärldsperspektivet, och är mer eller mindre relevant för olika projekt.

## Inventering

Närhet till spårvagnshållplats  
 En funktion - parkering

Årstidsbunden verksamhet – i perioder befolkat andra tider ödsligt och otruggt

E6, Mölndalsvägen och Lisebergs inhägnade område upplevs som barriär  
 Cykling och promenad till Jakobsdal viktigt stråk  
 En funktion – besöksmål - dominerar i stadsdelen.  
 Potentiellt stråk utmed Mölndalsån

Del av evenemangsstråket.  
 Mölndalsvägen starkt stråk i staden

Liseberg är idag ett starkt och tydligt besöksmål nationellt.  
 Evenemangsstråket är tydligt för besökare.

## Åtgärder

Verksamhet jämnare över året  
 Hotell befolkar jämnare över dygnet  
 Verksamheter i bottenvåning utmed Mölndalsvägen.  
 Verksamheter och fasader utmed tvärkopplingen (nya gång och cykelvägen.

Lisebergs område utvidgas  
 Getebergsled tas bort, ersätts med snirkligare gång- och cykelväg  
 Stråk utmed Mölndalsån kan inte göras allmänt tillgängligt.  
 Ett körfält tas bort på Mölndalsvägen.

Hotell och Äventyrsbad - besöksmål för hela staden/regionen  
 Pendlingscykelstråk utmed Mölndalsvägen

Hotell och Äventyrsbad - besöksmål för hela staden/regionen

## Konsekvenser

Platsen befolkas jämnare över dygnet och året vilket kan öka känslan av trygghet.  
 Nellickevägen kan få karaktären av en baksida, vilket kan öka känslan av otruggt.  
 Tryggheten varierar beroende på användningen av parkeringen.  
 Ökad variation i funktioner och visuella uttryck med de nya byggnaderna utmed Mölndalsvägen.

Barriäreffekt i öst-västlig riktning stärks.  
 Sämre orienterbarhet och genomsläpplighet för cyklister när tvärkopplingen "byggs in" i byggnaderna och siktninjer bryts.  
 Mölndalsåns potential som stråk utnyttjas inte.  
 Stadsdelens idag ensidiga funktionsutbud förstärks.

Evenemangsstråket stärks med besökare från hela staden vilket är positivt i kampen mot segregation.  
 Negativt att det exkluderar vissa grupper pga entréavgift. Dock inte samma dragningskraft för hela staden om det vore en gratis allmän park.  
 Mölndalsvägen som stråk förstärks.  
 Den kontinuerliga staden byggs på vilket stärker kopplingen till stadens centrum.

Positivt att evenemangsstråket stärks, se nivå stad/region.  
 Större attraktion med fler valmöjligheter ger ett starkare besöksmål.

## Vidare Möjligheter

Genare kopplingar och uttävända verksamheter i etapp 2.  
 Fler funktioner  
 Jobba med upplevelsen i fasaden

Viktigt att stråket mellan Mölndalsvägen och Skår blir tryggt och användbart dygnet/året om.  
 Stärka tvärkoppling i dp2?  
 Stärka cykelstråk utmed Mölndalsån och Nellickevägen  
 Mölndalsåns östra sida är en stor potential för vistelseytor.

# SAMSPEL, LEK, LÄRANDE

**BYGGNAD & PLATS**  
 – Byggnadernas innehåll och utformning vad som sker precis utanför dörren, i trapphus.

**NÄRMILJÖ**  
 – Vad som sker på gatan, gården, kvarteret utanför och i det närmaste grannskapet.

**STADSDEL**  
 – Livet i det närmaste funktionella området kring grannskapet – sammankopplade vägar, gator, rumsbildningar, platser, grönområden med mera.

**STAD & REGION**  
 – Vilken roll området har för livet och de sociala aspekterna i staden som helhet. Hur påverkar området och andra delar av staden varandra?

**REGIONEN**  
 – Har det lokala någon påverkan på sociala förhållanden i regionen/ett större omland? Denna analysnivå ska fånga det stora perspektivet, omvärldsperspektivet, och är mer eller mindre relevant för olika projekt.

Inventering	Åtgärder	Konsekvenser	Vidare Möjligheter
Parkeringsplats – ödsligt Närhet till ån – outnyttjad potential			
Bristområde utifrån Grönstrategin: Bostadsnära park (0,2 ha) inom 300 m (gäller både bostäder och arbetsplatser)  Brist på ickekommersiella platser och allmän vistelseyta/park.	Nytt entrétorg på allmänt tillgänglig privat mark Allmänt torg i korsningspunkt. Trottoar utmed Mölndalsvägen breddas	Fortsatt bristområde utifrån Grönstrategin. Positivt med tillskapade torgytor men fortsatt brist på allmän plats och ickekommersiella platser. Inte möjlighet till ökat samspel, lek och lärande på allmän plats. Bidrar ej till ökad jämlikhet eller minskad segregation.	
Bristområde utifrån Grönstrategin: Stadsdelspark (2 ha) inom 1 km  Del av marken är i kommunal ägo vilket är ses som en potential för allmän vistelseyta. Våldigt lite kommunal mark i stadsdelen.  Lekplatser finns väster om Mölndalsvägen.		Fortsatt bristområde utifrån Grönstrategin. Brist på offentlig plats för samspel på lika villkor. Utnyttjar inte potentialen till allmän vistelseyta på kommunägd mark. Två nya vistelseytor med mycket folk under större delen av dygnet skapas. Kan tillhöra (nästan) alla i stadsdelen. Kan fungera för lek, även för ickebetalande.	Anlägga en gratis lekplats utanför entrén liknande den utanför Universeum?  Bättre stråk utmed ån på östra sidan.
Liseberg en mötesplats, men med betalkrav. Äventyrsbad är en efterfrågad aktivitet	Aktivitet för barn tillskapas. Och dess betalande föräldrar.	Vattenlandet blir en mötesplats året runt - för de som betalar. Både förenande och utestängande. Ger möjlighet att träffa andra barn och vuxna från hela staden på en neutral plats. Högt betalningskrav fungerar utestängande för vissa grupper. Kan fungera integrerande geografiskt och kulturellt men eventuellt inte mellan olika socioekonomiska grupper.	
	Hotellet en mötesplats för vuxna och deras medföljande barn.	Äventyrsbad lockar folk från hela regionen Positivt för många fritid Men endast för de som betalar	

# VARDAGSLIV

**BYGGNAD & PLATS**  
 – Byggnadernas innehåll och utformning vad som sker precis utanför dörren, i trapphus.

**NÄRMILJÖ**  
 – Vad som sker på gatan, gården, kvarteret utanför och i det närmaste grannskapet.

**STADSDEL**  
 – Livet i det närmaste funktionella området kring grannskapet – sammankopplade vägar, gator, rumsbildningar, platser, grönområden med mera.

**STAD & REGION**  
 – Vilken roll området har för livet och de sociala aspekterna i staden som helhet. Hur påverkar området och andra delar av staden varandra?

**REGIONEN**  
 – Har det lokala någon påverkan på sociala förhållanden i regionen/ett större omland? Denna analysnivå ska fånga det stora perspektivet, omvärldsperspektivet, och är mer eller mindre relevant för olika projekt.

Inventering	Åtgärder	Konsekvenser	Vidare Möjligheter
Viss boendeparkering			
Bussavlämning på Nellickevägen	Ny drop-off	Mölnålsån synliggörs. Större anledning att vistas i området.	
Viss boendeparkering GC-väg till Jakobsdal viktigt stråk. Förskolor väster om Mölnålsvägen Använder Skårskogen som grönområde	Lunchrestauranger?	Enklare och rikare vardagsliv med ökat utbud och aktiviteter, beroende på tillkommande verksamheter. Mer service utmed Mölnålsvägen.  Fler människor ger ökad konkurrens om allmänna platser och parkering  Fler människor ger ökad trygghet.	Kan p-huset användas av fler? Samutnyttjande i mobilitetsplan
			Vad kan området bidra med till närområdet?
			Strategisk punkt i staden nära Korsvägen. Pendelparkering?

# IDENTITET



**BYGGNAD & PLATS**  
– Byggnadernas innehåll och utformning vad som sker precis utanför dörren, i trapphus.



**NÄRMILJÖ**  
– Vad som sker på gatan, gården, kvarteret utanför och i det närmaste grannskapet.



**STADSDEL**  
– Livet i det närmaste funktionella området kring grannskapet – sammankopplade vägar, gator, rumsbildningar, platser, grönområden med mera.



**STAD & REGION**  
– Vilken roll området har för livet och de sociala aspekterna i staden som helhet. Hur påverkar området och andra delar av staden varandra?



**REGIONEN**  
– Har det lokala någon påverkan på sociala förhållanden i regionen/ett större omland? Denna analysnivå ska fånga det stora perspektivet, omvärldsperspektivet, och är mer eller mindre relevant för olika projekt.

## Inventering

Historik osynlig. All äldre bebyggelse är rivet.  
Positiv förväntan vid parkering (besök på Liseberg).

Svag identitet utmed Mölndalsvägen.  
Hållplatsen Getebergsäng är idag svår att minnas namnet på.

Mölndalsvägen svårorienterad. Denna plats har dock tydlig identitet som "Lisebergs parkering".

Svag identitet idag: Lisebergs parkering

## Åtgärder

Upplevelsen startar vid parkeringsplatsen

## Konsekvenser

Ny bebyggelse kommer att stärka identiteten

Gemensamt arbete mellan staden och Liseberg för att skapa attraktiv gestaltning av platsbildningarna framför hotell och bad.

Risk att öst-västlig tvärkoppling upplevs som mer privat än offentligt.

Nya byggnader kan bli landmärken  
Mölndalsvägen kan få tydligare orientering  
Kan identiteten på Liseberg ändras när det växer? Kan Liseberg bli för stort?

Utvecklingen stärker Lisebergs varumärke och därmed även Göteborgsregionen.

## Vidare Möjligheter

Byta namn på spårvagnshållplatsen?  
Upplevelser i barnhöjd i gatumiljön

# HÄLSA OCH SÄKERHET



**BYGGNAD & PLATS**  
– Byggnadernas innehåll och utformning vad som sker precis utanför dörren, i trapphus.



**NÄRMILJÖ**  
– Vad som sker på gatan, gården, kvarteret utanför och i det närmaste grannskapet.



**STADSDEL**  
– Livet i det närmaste funktionella området kring grannskapet – sammankopplade vägar, gator, rumsbildningar, platser, grönområden med mera.



**STAD & REGION**  
– Vilken roll området har för livet och de sociala aspekterna i staden som helhet. Hur påverkar området och andra delar av staden varandra?



**REGIONEN**  
– Har det lokala någon påverkan på sociala förhållanden i regionen/ett större omland? Denna analysnivå ska fånga det stora perspektivet, omvärldsperspektivet, och är mer eller mindre relevant för olika projekt.

Inventering	Åtgärder	Konsekvenser	Vidare Möjligheter
<p>Trafiksäkerhet: Ingen farlig plats idag.</p> <p>Trafiktrygghet: Rörigt vid Lisebergs entré med biltrafik, cyklarstråk, bussavlämning</p>	<p>Torgytor vid Lisebergs entré och utmed Mölndalsvägen</p> <p>Mer cykelparkering</p> <p>Ökad biltrafik.</p> <p>Pendlingscykelstråk föreslås utmed Mölndalsvägen.</p> <p>Mycket arbete har lagts på att skapa trygga konfliktpunkter mellan gång och cykel.</p>	<p>Ökad trafiktrygghet med tydligare markplanering vid Lisebergs entré.</p> <p>Minskad trygghet då pendlingscyklister ska samsas med fotgängarnas ytor.</p> <p>Mer verksamheter och människor ska samsas om samma gaturum → risk för ökad trafikosäkerhet.</p> <p>Mycket cykelparkering positivt för barns fria rörlighet.</p>	
<p>Närhet till Mölndalsån</p>		<p>Bättre folkhälsa med aktivitet än bilparkering</p>	
<p>Befintliga byggnader skyddar boende väster om Mölndalsvägen från risker utmed E6</p>	<p>Byggnader som skydd för E6 rivs</p> <p>Nya högre byggnader tillkommer</p>	<p>Långsiktigt: bättre buller och luftmiljö.</p> <p>Under byggtiden: sämre.</p> <p>Mölndalsvägens gaturum tätas till</p> <p>- utredning pågår för buller, luft</p>	
	<p>Arbete med mobilitetsåtgärder för att minska andelen som kör bil till området.</p>	<p>Mer buller och sämre luftmiljö då exploateringen alstra många motorfordon.</p>	



## VIDARE MÖJLIGHETER

### Problematik

- Brist på allmänna vistelseytor

### Möjliga åtgärder

Tydliga övergångar över Mölndalsvägen som kopplar till grönområden på västra sidan om vägen.

Skapa allmänt tillgängliga lekmöjligheter på entrétorget (kvartersmark)

Skapa ett intressant och barnvänligt stråk från p-hus till entréer

### Medskick till etapp 2

Tillskapa en stadsdelspark (minst 2 ha)

Tillskapa minst ett grönt stråk längs Mölndalsåns östra sida, inkl. vissa parkfunktioner och lek.

Plats för människa i rörelse och vistelse

Plats för rekreation

Bygg vidare på Rundqvists fastighet tillsammans med grönstråket.

## VIDARE MÖJLIGHETER

### Problematik

- Risk för sämre koppling /orienterbarhet i öst-västlig riktning

### Möjliga åtgärder

Samma golv som pendelcykelstråket (asfalt)

Skyltning och belysning samt markbehandling av gång- och cykelväg mellan hotellet och vattenlandet. Jmf cykelslangen i Köpenhamn.

Ny genare bro plats  
Flexibel plats  
Flytta vägen mer gent?

### Medskick till etapp 2

Stärk stråket på östra sidan av ån. Jämför med ån vid Svenska Mässan.

Skapa målpunkter på östra sidan.

Ta hand om gång- och cykelvägen från Mölndalsvägen och led den tydligt österut mot Skår.

## VIDARE MÖJLIGHETER

### Problematik

- Stråk utmed Mölndalsån saknas, nord-sydlig riktning

### Möjliga åtgärder

Skapa "ögon" utmed gatan

Tydlig skyltning för orienterbarhet genom området

Låt hotellplatsen bli befolkad

### Medskick till etapp 2

Omläggning av Nellickevägen:

- Möjliggör attraktivt gång- och cykelstråk längs Mölndalsån
- Samla bullerkällor
- Ökad trafiksäkerhet

Viktigt med grönstråk /park /brynzon längs ån.

Attraktiva verksamheter mot allmän plats

Bygg vidare på Rundqvists fastighet tillsammans med grönstråket.

Kulturhistoria

## VIDARE MÖJLIGHETER

### Problematik

- Risk att Nellickevägen upplevs som en "baksida".

### Möjliga åtgärder

Ögon ut mot gatan

Transparent fasad ut mot ån  
→ inte en "plåtvägg"

Det blir inte värre än idag

### Medskick till etapp 2

Allmän plats närmst ån. GC?  
Park?

Flytta Nellickevägen till läge  
utmed E6

Arbeta med utformningen av  
gatan och området kring gatan

Lägre fasad / avskärmning  
mellan park och nöjespark så att  
man ej känner sig instängs  
mellan två väggar → entréer  
verksamheter i fasad

## VIDARE MÖJLIGHETER

### Problematik

- Vad kan området bidra med ur ett vardagslivsperspektiv?

### Möjliga åtgärder

Bra mix av verksamheter i bottenvåning, riktade mot olika målgrupper

Ge liv och locka människor stora delar av dygnet/året

Att det händer något på östra sidan av Mölndalsvägen

Tydliga kopplingar och orienterbarhet mellan Mölndalsvägens västra sida och Mölndalsåns östra sida

### Medskick till etapp 2

Tillskapa vistelsezoner som är öppna och tillgängliga för alla, gärna i anslutning till ån

Plats för rekreation

Inte bli en baksida till badet som upplevs som otrygg utan ett aktiv del av staden med plats för människan

Målpunkter både på kvarter och allmän plats

En stadsdelspark på allmän plats

## MEDSKICK TILL ETAPP 2

### Övrigt

- Medveten strategi vad som vänder sig utåt respektive inåt gällande funktioner.
- Kan delar av verksamheterna bidra till stadslivet?
- Nellickevägen som stråk med butiker?
- Kopplingar inom/utom verksamheten...
  
- Fortsätt arbeta med marknadsföring och utformning för att visa att Liseberg är en nöjespark som främjar hållbara transporter.
  
- Ordna skissuppgift med all denna info som utgångspunkt.
  
- Skissa på markanvändning tillsammans för att tillgodose både enskilda och allmänna intressen